AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:
- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera *c)*, il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto depositato dal Tribunale di Roma, Sezione Misure di Prevenzione, in data 20/07/2011 (M.P. 166/2010), confermato con decreto della Corte d'Appello di Roma, Quarta Sezione Penale, nr. 56/2011 R.G.M.P. del 03.04.2012, depositato il 3.5.2012, , divenuto definitivo per effetto della sentenza della Corte Suprema di Cassazione, Seconda Sezione Penale, del 08.05.2013, con il quale è stata disposta la confisca, ai sensi dell'art. 2 ter legge 575/65 in danno di Walter DOMIZI, nato a Roma il 06.08.1961 anche dell'immobile sito nel comune di Ladispoli (RM) località Marina di S. Nicola, via del Granchio, n. 2, censito nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio 78, particella 693 e 1668 (graffate), sub 2, categoria A/7, classe 3, consistenza 5,5 vani, già intestato a DABLIUDI's.r.l. P.I. 07603591004;

VISTA la nota di trascrizione del provvedimento di confisca (presentazione n. 37 del 2.8.2011 al n. 8587 di Registro Generale e 5110 di Registro Particolare) effettuata presso la competente Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Roma Territorio – Servizio di Pubblicità immobiliare di Civitavecchia, riguardante la definitività del menzionato decreto 166/10, a favore dell'Erario dello Stato e contro DABLIUDI' s.r.l.;

VISTO che con nota prot. n. 40363 in data 2 novembre 2015, l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione di interesse all'utilizzo del cespite in argomento;

VISTA la delibera n. 228 del 3 dicembre 2015, con la quale il comune di Ladispoli ha manifestato l'interesse all'acquisizione al proprio patrimonio di detto immobile per destinarlo a fini sociali o per l'emergenza abitativa;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c*) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 2 marzo 2016, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Ladispoli;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

l'immobile sito in Ladispoli (RM) località Marina di S. Nicola, via del Granchio, n. 2, censito nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio 78, particella 693 e 1668 (graffate), sub 2, categoria A/7, classe 3, consistenza 5,5 vani, è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del comune di Ladispoli (RM) per essere destinato alle finalità sociali o ad emergenza abitativa indicata nella premessa

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, del legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
17/3/16
IL REFERENTE
M. ALFANO

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it